

**DECRETO ALCALDICIO N°: 00651/2026**

**EN ESTACIÓN CENTRAL, 14 DE ABRIL DE 2026**

**MATERIA:** AUTORIZA OTORGAMIENTO DE PATENTE COMERCIAL PROVISORIA RAZON SOCIAL AGRICOLA LICANCHEU SPA

**VISTO:**

En ejercicio de las facultades conferidas por los artículos 5°, letra d), 12 y 63, letra i), de la ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, y en virtud de la delegación contenida en Decreto Alcaldicio N° 12, de 11 de enero 2023, que delega la facultad de firmar bajo la fórmula “por orden alcalde”, modificado por el Decreto Alcaldicio N.°00766/2025, de 6 de agosto de 2025; y teniendo, además, presente lo dispuesto en la Constitución política de la República, la Ley N.°18.575, Orgánica constitucional de bases generales de la administración del estado, y la Ley N° 19.880, que establece las bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del estado, y Decreto Ley N° 3063, sobre rentas municipales, Decreto N° 2385, fija texto refundido y sistematizado del Decreto de Ley N° 3063, de 1979, sobre rentas municipales.

**CONSIDERANDO:**

Que, con fecha 14 de abril de 2026, presenta solicitud de declaración de patente comercial la razón social AGRICOLA LICANCHEU SPA, RUT [REDACTED], para el desarrollo de la actividad comercial, con giro de: OFICINA COMERCIAL (Oficina Administrativa), ubicada en Avenida Hogar de Cristo N° [REDACTED], comuna de Estación Central.

- Declaración
- Certificados DOM
- Contrato de arriendo
- Cédula de identidad
- Certificado distribución de capital propio
- Antecedentes calidad jurídica
- Iniciación de actividades (SII)

Que, conforme a lo establecido en el Decreto Ley N° 3063, sobre de rentas municipales, en su artículo 26, señala que, La Municipalidad estará obligada a otorgar la patente respectiva, sin perjuicio de las limitaciones relativas a la zonificación comercial o industrial que contemplen las respectivas ordenanzas municipales y a las autorizaciones que previamente deben otorgar en ciertos casos las autoridades sanitarias u otras que contemplen las leyes.

Que, conforme a lo establecido en el Decreto N° 2385, que fija texto refundido y sistematizado del Decreto de Ley N° 3063, de 1979, sobre rentas municipales, en su artículo 26, letra c), señala que la municipalidad deberá otorgar patente provisoria de manera inmediata al contribuyente si cumple con los requisitos.

**DECRETO:**

1. AUTORIZÁSE el otorgamiento de patente comercial provisoria a nombre de la razón social AGRICOLA LICANCHEU SPA, RUT [REDACTED] para el desarrollo de la actividad comercial, con giro de: OFICINA COMERCIAL (Oficina Administrativa), ubicada en Avenida Hogar de Cristo N° [REDACTED], comuna de Estación Central.
2. GÍRESE por el Departamento de Patentes Municipales, el número de rol respectivo en el sistema de patentes comerciales de CAS CHILE.
3. DÉJASE establecido que el cierre o término del negocio debe ser informado al Departamento de Patentes Municipales.
4. CÚMPLASE con exhibir en un lugar visible del establecimiento, el comprobante de pago semestral de la patente, a fin de facilitar y garantizar la debida fiscalización por parte de los órganos competentes. Asimismo, cuando el giro de la actividad lo requiera, deberá mantener a la

vista resolución sanitaria vigente, el retraso en el pago de la patente dará lugar a que el alcalde disponga la clausura inmediata del establecimiento.

5. EL OTORGAMIENTO de la presente patente no facultará al titular a instalar publicidad ni la utilización de bienes nacionales de uso público, sin previa autorización del Departamento de Patentes Municipales.

6. RECAÚDESE y percíbanse los ingresos municipales y fiscales que correspondan por el Departamento de Rentas Municipales.

7. NOTIFÍQUESE el presente decreto alcaldicio por la Departamento de Patentes Municipales, a los interesados vía correo electrónico, conteniendo su texto íntegro, a más tardar, en los cinco días siguientes a aquel en que haya quedado totalmente tramitado, en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley N° 19.880, artículo 45.

#### ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

  
**NICOLÁS JUAN JARA JARA**  
Secretario Municipal  
Secretaria Municipal

  
**EDUARDO MUÑOZ BENVENUTO**  
Administrador Municipal  
Administración Municipal  
POR ORDEN DEL ALCALDE

#### Anexos

| Nombre              | Tipo    | Archivo             | Copias | Hojas |
|---------------------|---------|---------------------|--------|-------|
| Delegación de Firma | Digital | <a href="#">Ver</a> |        |       |

#### Adjuntos

| Documento                               | Fecha Publicación |
|-----------------------------------------|-------------------|
| <a href="#">-00164/2026 Providencia</a> | 14/04/2026        |

EMB/GEM/CGE/ACM

#### Distribución:

Felipe Muñoz Vallejos alcalde municipalidad de estación central  
Lucia Aguilera Merino apoyo administrativo legalizaciones y archivo  
Patricia Medina Gajardo secretaria administrativa secretaria municipal  
Johanna Avila Gomez labor profesional rentas rentas municipales  
Jessica Bozzo Cornejo labor profesional rentas rentas municipales  
Nelson Ordenes Bustos encargado rentas municipales  
Juan Alberto Diaz Muñoz apoyo administrativo rentas municipales  
Alejandra Kowal Gonzalez labores técnicas patentes comerciales  
Ana Marcela Alvarez Castillo labores técnicas patentes comerciales  
Maximiliano Garate Garrido labores técnicas patentes comerciales  
Luis Rojas Coñoepan labores técnicas patentes comerciales



Documento firmado con Firma Electrónica Avanzada, el documento original disponible en:  
<https://estacioncentral.ceropapel.cl/validar/?key=30982656&hash=7ec74>